

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Свободы ул., д. 29

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	56976,82	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	2348,20	руб
	1.2 Проф. осмотр:	21155,61	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	26031,83	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	0,00	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	1272,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	50,49	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	6118,69	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	106218,50	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	88588,08	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	15639,62	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, INSTR., инвентент., материалов:	1990,80	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты)..:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	18279,70	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2708,78	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2401,20	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	7823,42	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	5346,30	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	181475,02	руб
4	Прочие прямые затраты, общехозяйские расходы:	21768,42	руб
	4.1. Услуги банка:	913,16	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	16228,40	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	4626,86	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	35865,96	руб
	Всего:	239109,40	руб
6	Плановые накопления 6%:	14346,56	руб
7	Затраты на КР на СОИ	79302,24	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	21251,46	руб
9	Всего к оплате:	354009,66	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	369228,54	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	369228,54	руб
	Сумма поступления от населения:	321788,30	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	32402,65	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	354190,95	руб