

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Щедрина проезд, д.7

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	64111,48	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	20111,15	руб
	1.2 Проф. осмотр:	9959,06	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	9498,98	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	21725,17	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	566,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	18,42	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	2232,70	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	19576,78	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	9843,12	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	4468,46	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвентент., материалов:	265,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	6551,90	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	747,27	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	960,48	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	2877,65	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	1966,50	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	90240,16	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	8988,27	руб
	4.1. Услуги банка:	333,21	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	6966,73	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	1688,33	руб
5	Общезэксплуатационные расходы (затраты на АУП):	13797,00	руб
	Всего:	113025,43	руб
6	Плановые накопления 6%:	6781,53	руб
7	Затраты на КР на СОИ	7429,44	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	8847,65	руб
9	Всего к оплате:	136084,04	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	127011,24	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	127011,24	руб
	Сумма поступления от населения:	147460,77	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	147460,77	руб