

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Свободы ул., 52/2

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	112428,59	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	7132,99	руб
	1.2 Проф. осмотр:	34430,30	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	53701,75	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	0,00	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	4437,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	104,15	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	12622,40	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	250491,78	руб
	2.1. 3/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	206705,52	руб
	2.2. 3 /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	39099,06	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, INSTR., инвентент., материалов:	4687,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты)..:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	42280,66	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	3876,36	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	4162,08	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	24041,32	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	10200,90	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	405201,03	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	44906,66	руб
	4.1. Услуги банка:	1883,78	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	33478,01	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	9544,87	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	71314,56	руб
	Всего:	521422,25	руб
6	Плановые накопления 6%:	31285,34	руб
7	Затраты на КР на СОИ	83711,52	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	40660,96	руб
9	Всего к оплате:	677080,06	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:.	713108,46	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	713108,46	руб
	Сумма поступления от населения:	532421,31	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	145261,32	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	677682,63	руб