

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Скоморошинская ул., д.14/1

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	157419,41	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	53629,58	руб
	1.2 Проф. осмотр:	25413,15	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	43229,75	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	17970,20	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	6931,90	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	83,84	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	10160,99	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	205310,18	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	157489,92	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	39099,06	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, INSTR., инвентент., материалов:	3721,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	26428,98	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	3075,72	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	3415,04	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	11844,22	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	8094,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	389158,57	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	36149,71	руб
	4.1. Услуги банка:	1516,43	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	26949,69	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	7683,59	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	60996,00	руб
	Всего:	486304,28	руб
6	Плановые накопления 6%:	29178,26	руб
7	Затраты на КР на СОИ	28862,64	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	34812,03	руб
9	Всего к оплате:	579157,21	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	571209,60	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	571209,60	руб
	Сумма поступления от населения:	462232,53	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	117968,01	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	580200,54	руб