

## Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Соборная ул., д.3

в период с 01.09.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
<b>1</b>	<b>Состав затрат по текущему ремонту:</b>	<b>32627,31</b>	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	2507,20	руб
	1.2 Проф. осмотр:	9009,67	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	16527,16	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	0,00	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж.н. коммун. и констр. эл-тов:	576,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	67,21	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	3940,07	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
<b>2</b>	<b>Состав затрат по санитарной очистке:</b>	<b>48708,65</b>	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	35154,00	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	12660,65	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвентент., материалов:	894,00	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
<b>3</b>	<b>Состав затрат по содержанию домохозяйства:</b>	<b>14401,62</b>	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1119,63	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	960,48	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	4002,51	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	0,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	8319,00	руб
	<b>Всего:</b>	<b>95737,58</b>	руб
<b>4</b>	<b>Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:</b>	<b>12700,78</b>	руб
	4.1. Услуги банка:	600,83	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	8971,52	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	3128,43	руб
<b>5</b>	<b>Общезэксплуатационные расходы (затраты на АУП):</b>	<b>21310,20</b>	руб
	<b>Всего:</b>	<b>129748,56</b>	руб
<b>6</b>	<b>Плановые накопления 6%:</b>	<b>7784,91</b>	руб
<b>7</b>	<b>Затраты на КР на СОИ</b>	<b>57088,80</b>	руб
<b>8</b>	<b>Налог с дохода: (УСН)</b>	<b>7600,74</b>	руб
<b>9</b>	<b>Всего к оплате:</b>	<b>202223,01</b>	руб
<b>Доходы:</b>			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	224751,58	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
<b>10</b>	<b>Итого начисления:</b>	<b>224751,58</b>	руб
	Сумма поступления от населения:	92792,50	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	33886,44	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
<b>11</b>	<b>Итого поступления:</b>	<b>126678,94</b>	руб