

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Семинарская ул., д.1

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

| № | Статьи затрат | Затраты | Ед. изм. |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|
| 1 | Состав затрат по текущему ремонту: | 65616,79 | руб |
| | 1.1 Зарплата раб.тек.ремонта: | 16602,05 | руб |
| | 1.2 Проф. осмотр: | 11595,02 | руб |
| | 1.3 Дежурство слесарей и электриков: | 25150,31 | руб |
| | 1.4 Непредвиденный ремонт: | 5364,24 | руб |
| | 1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов: | 944,90 | руб |
| | 1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря: | 48,78 | руб |
| | 1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.: | 5911,49 | руб |
| | 1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.): | 0,00 | руб |
| 2 | Состав затрат по санитарной очистке: | 59859,82 | руб |
| | 2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН: | 52027,92 | руб |
| | 2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН: | 6702,70 | руб |
| | 2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, INSTR., инвенент., материалов: | 1129,20 | руб |
| | 2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты): | 0,00 | руб |
| 3 | Состав затрат по содержанию домохозяйства: | 14616,28 | руб |
| | 3.1. Дератизация подвалов и техподполий: | 1269,50 | руб |
| | 3.2. Обслуживание электроплит: | 0,00 | руб |
| | 3.3. Проверка газоходов и вентканалов: | 560,28 | руб |
| | 3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов: | 0,00 | руб |
| | 3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание: | 9445,70 | руб |
| | 3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО) | 3340,80 | руб |
| | 3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков: | 0,00 | руб |
| | 3.8. Прочие расходы: | 0,00 | руб |
| | Всего: | 140092,89 | руб |
| 4 | Прочие прямые затраты, общехозяйственные расходы: | 14575,28 | руб |
| | 4.1. Услуги банка: | 882,24 | руб |
| | 4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.): | 9222,86 | руб |
| | 4.3. Зарплата операторов насосов: | 0,00 | руб |
| | 4.4. Услуги по обработке платежей: | 4470,18 | руб |
| 5 | Общексплуатационные расходы (затраты на АУП): | 19830,64 | руб |
| | Всего: | 174498,81 | руб |
| 6 | Плановые накопления 6%: | 10469,93 | руб |
| 7 | Затраты на КР на СОИ | 16197,12 | руб |
| 8 | Налог с дохода: (УСН) | 12628,30 | руб |
| 9 | Всего к оплате: | 213794,16 | руб |
| Доходы: | | | |
| | Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:: | 265104,37 | руб |
| | Прочие доходы: | 0,00 | руб |
| 10 | Итого начисления: | 265104,37 | руб |
| | Сумма поступления от населения: | 135061,78 | руб |
| | Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия: | 75409,86 | руб |
| | Прочие доходы(пр.поступл. от населения): | 0,00 | руб |
| 11 | Итого поступления: | 210471,64 | руб |