

## Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Щедрина проезд, д. 13

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
<b>1</b>	<b>Состав затрат по текущему ремонту:</b>	<b>45754,65</b>	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	12642,48	руб
	1.2 Проф. осмотр:	8355,54	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	8677,76	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	8046,36	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	2372,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	16,83	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	2039,68	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	3604,00	руб
<b>2</b>	<b>Состав затрат по санитарной очистке:</b>	<b>18280,78</b>	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	11249,28	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	6702,70	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвентент., материалов:	328,80	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	0,00	руб
<b>3</b>	<b>Состав затрат по содержанию домохозяйства:</b>	<b>5794,15</b>	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	688,79	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	640,32	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	2652,44	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	1812,60	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	<b>Всего:</b>	<b>69829,58</b>	руб
<b>4</b>	<b>Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:</b>	<b>7892,98</b>	руб
	4.1. Услуги банка:	304,40	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	6046,21	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	1542,37	руб
<b>5</b>	<b>Общезексплуатационные расходы (затраты на АУП):</b>	<b>12604,20</b>	руб
	<b>Всего:</b>	<b>90326,76</b>	руб
<b>6</b>	<b>Плановые накопления 6%:</b>	<b>5419,61</b>	руб
<b>7</b>	<b>Затраты на КР на СОИ</b>	<b>4273,44</b>	руб
<b>8</b>	<b>Налог с дохода: (УСН)</b>	<b>6538,09</b>	руб
<b>9</b>	<b>Всего к оплате:</b>	<b>106557,89</b>	руб
<b>Доходы:</b>			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	113653,87	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
<b>10</b>	<b>Итого начисления:</b>	<b>113653,87</b>	руб
	Сумма поступления от населения:	108968,14	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
<b>11</b>	<b>Итого поступления:</b>	<b>108968,14</b>	руб