

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Фурманова ул., д. 2/4

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	27594,93	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	4519,37	руб
	1.2 Проф. осмотр:	11158,94	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	8982,82	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	0,00	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	805,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	17,42	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	2111,38	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	36083,18	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	30935,52	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	4468,46	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, INSTR., инвент., материалов:	679,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты)..:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	5814,19	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	710,22	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	500,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	2734,97	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	1869,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	69492,30	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	6523,41	руб
	4.1. Услуги банка:	315,10	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	4611,72	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	1596,59	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	11928,96	руб
	Всего:	87944,67	руб
6	Плановые накопления 6%:	5276,68	руб
7	Затраты на КР на СОИ	52776,04	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	7882,57	руб
9	Всего к оплате:	153879,96	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:.	134536,30	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	134536,30	руб
	Сумма поступления от населения:	131376,13	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	131376,13	руб