

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Свободы ул., д.26

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	124176,66	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	42797,19	руб
	1.2 Проф. осмотр:	29410,90	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	28747,06	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	15019,87	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	1389,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	55,75	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	6756,89	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	100167,33	руб
	2.1. 3/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	63277,20	руб
	2.2. 3 /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	30162,13	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвентент., материалов:	1728,00	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	97146,87	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1008,49	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	1800,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	79629,32	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	8737,86	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	5971,20	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	321490,86	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	24038,96	руб
	4.1. Услуги банка:	1008,40	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	17921,10	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	5109,46	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	36743,78	руб
	Всего:	382273,60	руб
6	Плановые накопления 6%:	22936,42	руб
7	Затраты на КР на СОИ	56716,52	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	29456,62	руб
9	Всего к оплате:	491383,16	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	514870,29	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	514870,29	руб
	Сумма поступления от населения:	490943,71	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	490943,71	руб