

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Скоморошинская ул., д. 19

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	131837,86	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	24892,31	руб
	1.2 Проф. осмотр:	26992,78	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	41368,99	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	24943,72	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	3836,20	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	80,23	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	9723,63	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	126172,22	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	97025,04	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	26810,78	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвент., материалов:	2336,40	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	27510,56	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2459,39	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	5122,56	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	11838,51	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	8090,10	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	285520,64	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	34593,71	руб
	4.1. Услуги банка:	1451,16	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	25789,69	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	7352,86	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	51503,40	руб
	Всего:	371617,75	руб
6	Плановые накопления 6%:	22297,07	руб
7	Затраты на КР на СОИ	98920,26	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	31510,53	руб
9	Всего к оплате:	524345,61	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия.:	578640,70	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	578640,70	руб
	Сумма поступления от населения:	513807,95	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	11367,60	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	525175,55	руб