

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Грибоедова ул., д.11/8

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	279577,92	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	86620,09	руб
	1.2 Проф. осмотр:	50488,41	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	65151,13	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	11264,90	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	50613,50	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	126,35	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	15313,54	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	215485,60	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	143428,32	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	68144,08	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвенент., материалов:	3913,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	174013,44	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1786,56	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газопроводов и вентканалов:	3200,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	142174,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	16274,58	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	10578,30	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	669076,96	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	52091,73	руб
	4.1. Услуги банка:	2285,40	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	38226,47	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	11579,86	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	74126,99	руб
	Всего:	795295,68	руб
6	Плановые накопления 6%:	47717,74	руб
7	Затраты на КР на СОИ	128113,80	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	62003,52	руб
9	Всего к оплате:	1033130,74	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	1109942,59	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	1109942,59	руб
	Сумма поступления от населения:	808004,92	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	225387,11	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	1033392,03	руб