

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Либкнехта ул., д.3

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	287371,73	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	65488,48	руб
	1.2 Проф. осмотр:	84422,62	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	66729,96	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	36208,62	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж.н. коммун. и констр. эл-тов:	2768,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	129,42	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	15684,63	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	15940,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	228071,96	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	163114,56	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	55855,80	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвент., материалов:	4101,60	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	66256,45	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2106,95	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	8004,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	20284,00	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	13861,50	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	22000,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	581700,14	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	60695,25	руб
	4.1. Услуги банка:	2340,79	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	46493,98	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	11860,48	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	96923,40	руб
	Всего:	739318,79	руб
6	Плановые накопления 6%:	44359,13	руб
7	Затраты на КР на СОИ	77088,30	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	55305,85	руб
9	Всего к оплате:	916072,07	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:.	968310,92	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	968310,92	руб
	Сумма поступления от населения:	921764,24	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	921764,24	руб