

## Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Есенина ул., д. 22

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
<b>1</b>	<b>Состав затрат по текущему ремонту:</b>	<b>291377,63</b>	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	116988,80	руб
	1.2 Проф. осмотр:	63237,05	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	63080,73	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	22529,81	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	10592,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	122,34	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	14826,90	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
<b>2</b>	<b>Состав затрат по санитарной очистке:</b>	<b>73404,26</b>	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	28123,20	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	39099,06	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвент., материалов:	1182,00	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	5000,00	руб
<b>3</b>	<b>Состав затрат по содержанию домохозяйства:</b>	<b>218078,07</b>	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1448,94	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	10150,06	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	4100,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	181256,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	21123,07	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	0,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	<b>Всего:</b>	<b>582859,96</b>	руб
<b>4</b>	<b>Прочие прямые затраты, общедомовые расходы:</b>	<b>226480,44</b>	руб
	4.1. Услуги банка:	2212,78	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	34698,46	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	178357,33	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	11211,87	руб
<b>5</b>	<b>Общезаказные расходы (затраты на АУП):</b>	<b>76090,72</b>	руб
	<b>Всего:</b>	<b>885431,12</b>	руб
<b>6</b>	<b>Плановые накопления 6%:</b>	<b>53125,87</b>	руб
<b>7</b>	<b>Затраты на КР на СОИ</b>	<b>164830,93</b>	руб
<b>8</b>	<b>Налог с дохода: (УСН)</b>	<b>70434,57</b>	руб
<b>9</b>	<b>Всего к оплате:</b>	<b>1173822,49</b>	руб
<b>Доходы:</b>			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	1209281,64	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
<b>10</b>	<b>Итого начисления:</b>	<b>1209281,64</b>	руб
	Сумма поступления от населения:	1173909,48	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:		руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
<b>11</b>	<b>Итого поступления:</b>	<b>1173909,48</b>	руб