

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Свободы ул., д.13

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	53933,04	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	7847,55	руб
	1.2 Проф. осмотр:	15112,87	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	18421,08	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	0,00	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	8186,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	35,73	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	4329,81	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	89610,67	руб
	2.1. 3/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	74526,48	руб
	2.2. 3 /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	13405,39	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвент., материалов:	1678,80	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	14187,67	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1553,82	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2561,28	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	5983,57	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	4089,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	157731,38	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	15404,12	руб
	4.1. Услуги банка:	646,18	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	11483,81	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	3274,13	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	24462,72	руб
	Всего:	197598,22	руб
6	Плановые накопления 6%:	11855,89	руб
7	Затраты на КР на СОИ	121522,80	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	20819,34	руб
9	Всего к оплате:	351796,25	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:.	241263,58	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	241263,58	руб
	Сумма поступления от населения:	297675,42	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	49313,50	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	346988,92	руб