

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: 26 Бакинских Комиссаров пл., д. 7

в период с 01.07.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	85740,70	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	11886,61	руб
	1.2 Проф. осмотр:	15656,14	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	31942,91	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	8905,68	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	9571,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	85,41	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	7692,95	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	83726,98	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	54840,24	руб
	2.2. З/плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	27369,34	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвентент., материалов:	1517,40	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	35138,05	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2059,07	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2668,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	16866,88	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	13544,10	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	204605,73	руб
4	Прочие прямые затраты, общесеховые расходы:	26492,54	руб
	4.1. Услуги банка:	1137,26	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	19462,84	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	5892,44	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	47392,80	руб
	Всего:	278491,07	руб
6	Плановые накопления 6%:	16709,46	руб
7	Затраты на КР на СОИ	21559,08	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	20431,30	руб
9	Всего к оплате:	337190,92	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	424910,30	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	424910,30	руб
	Сумма поступления от населения:	340521,70	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	340521,70	руб