

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Грибоедова ул., д.26/6

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	416985,26	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	152287,11	руб
	1.2 Проф. осмотр:	93223,08	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	69634,59	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	41841,07	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	43497,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	135,05	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	16367,36	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):		руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	225066,69	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	157489,92	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	53621,57	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвент., материалов:	3955,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	10000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	33798,45	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	3295,42	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	3800,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	15862,83	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	10840,20	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	675850,40	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	57791,00	руб
	4.1. Услуги банка:	2442,68	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	42971,57	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	12376,75	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	79902,42	руб
	Всего:	813543,82	руб
6	Плановые накопления 6%:	48812,63	руб
7	Затраты на КР на СОИ	31790,56	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	57074,20	руб
9	Всего к оплате:	951221,21	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия.:	1025968,23	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	1025968,23	руб
	Сумма поступления от населения:	721882,01	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	229354,68	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	951236,69	руб