

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Свободы ул., д. 11

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	45208,44	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	4777,07	руб
	1.2 Проф. осмотр:	13175,76	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	18496,26	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	0,00	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	4376,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	35,87	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	4347,48	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	80112,18	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	61871,04	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	16756,74	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвентент., материалов:	1484,40	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	14203,90	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1556,01	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2561,28	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	5991,91	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	4094,70	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	139524,52	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	15467,00	руб
	4.1. Услуги банка:	648,82	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	11530,68	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	3287,50	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	24562,56	руб
	Всего:	179554,08	руб
6	Плановые накопления 6%:	10773,24	руб
7	Затраты на КР на СОИ	10290,96	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	12841,12	руб
9	Всего к оплате:	213459,41	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	241941,22	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	241941,22	руб
	Сумма поступления от населения:	154787,67	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	59231,05	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	214018,72	руб