

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: 26 Бакинских Комиссаров пл., д.6/21

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

| № | Статьи затрат | Затраты | Ед. изм. |
|----------------|---|------------------|----------|
| 1 | Состав затрат по текущему ремонту: | 78221,15 | руб |
| | 1.1 Зарплата раб.тек.ремонта: | 3385,64 | руб |
| | 1.2 Проф. осмотр: | 24612,00 | руб |
| | 1.3 Дежурство слесарей и электриков: | 38131,82 | руб |
| | 1.4 Непредвиденный ремонт: | 0,00 | руб |
| | 1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов: | 3055,00 | руб |
| | 1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря: | 73,95 | руб |
| | 1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.: | 8962,74 | руб |
| | 1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.): | 0,00 | руб |
| 2 | Состав затрат по санитарной очистке: | 153832,57 | руб |
| | 2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН: | 109680,48 | руб |
| | 2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН: | 41333,29 | руб |
| | 2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, INSTR., инвент., материалов: | 2818,80 | руб |
| | 2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты): | 0,00 | руб |
| 3 | Состав затрат по содержанию домохозяйства: | 21819,06 | руб |
| | 3.1. Дератизация подвалов и техподполий: | 2541,65 | руб |
| | 3.2. Обслуживание электроплит: | 0,00 | руб |
| | 3.3. Проверка газоходов и вентканалов: | 2801,40 | руб |
| | 3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов: | 0,00 | руб |
| | 3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание: | 9787,51 | руб |
| | 3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО) | 6688,50 | руб |
| | 3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков: | 0,00 | руб |
| | 3.8. Прочие расходы: | 0,00 | руб |
| | Всего: | 253872,78 | руб |
| 4 | Прочие прямые затраты, общецеховые расходы: | 30488,38 | руб |
| | 4.1. Услуги банка: | 1337,61 | руб |
| | 4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.): | 22373,28 | руб |
| | 4.3. Зарплата операторов насосов: | 0,00 | руб |
| | 4.4. Услуги по обработке платежей: | 6777,49 | руб |
| 5 | Общексплуатационные расходы (затраты на АУП): | 49372,13 | руб |
| | Всего: | 333733,29 | руб |
| 6 | Плановые накопления 6%: | 20024,00 | руб |
| 7 | Затраты на КР на СОИ | 80541,90 | руб |
| 8 | Налог с дохода: (УСН) | 27715,80 | руб |
| 9 | Всего к оплате: | 462014,99 | руб |
| Доходы: | | | |
| | Сумма начислений населению по тарифу и договорам взаимодействия: | 495963,07 | руб |
| | Прочие доходы: | 0,00 | руб |
| 10 | Итого начисления: | 495963,07 | руб |
| | Сумма поступления от населения: | 386264,33 | руб |
| | Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия: | 75665,68 | руб |
| | Прочие доходы(пр.поступл. от населения): | 0,00 | руб |
| 11 | Итого поступления: | 461930,01 | руб |