

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Затинная ул., д.30к.1

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	146176,57	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	55292,65	руб
	1.2 Проф. осмотр:	12760,34	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	33791,49	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	26552,99	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	9771,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	65,53	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	7942,57	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	84055,36	руб
	2.1. 3/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	59058,72	руб
	2.2. 3 /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	23459,44	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвентент., материалов:	1537,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	90586,66	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1184,78	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2700,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	69421,10	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	10265,58	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	7015,20	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	320818,59	руб
4	Прочие прямые затраты, общесеховые расходы:	28363,76	руб
	4.1. Услуги банка:	1185,35	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	21172,36	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	6006,05	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	49081,20	руб
	Всего:	398263,55	руб
6	Плановые накопления 6%:	23895,81	руб
7	Затраты на КР на СОИ	79493,68	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	32474,95	руб
9	Всего к оплате:	534127,99	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	579391,88	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	579391,88	руб
	Сумма поступления от населения:	541249,14	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	541249,14	руб