

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Грибоедова ул., д. 3

в период с 01.06.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	100827,20	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	6868,58	руб
	1.2 Проф. осмотр:	30612,64	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	34934,75	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	0,00	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	20020,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	79,70	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	8311,53	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	165984,74	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	120578,22	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	42357,32	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвентент., материалов:	3049,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты)..:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	145776,66	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	856,52	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	9766,22	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2075,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	123834,24	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	9244,68	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	0,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	412588,60	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	28955,00	руб
	4.1. Услуги банка:	1228,71	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	21347,81	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	6378,48	руб
5	Общезексплуатационные расходы (затраты на АУП):	38326,47	руб
	Всего:	479870,07	руб
6	Плановые накопления 6%:	28792,20	руб
7	Затраты на КР на СОИ	92639,66	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	38422,31	руб
9	Всего к оплате:	639724,25	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	728497,75	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	728497,75	руб
	Сумма поступления от населения:	539052,58	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	101319,27	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	640371,85	руб