

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Подгорная ул., д.39

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	110563,29	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	32988,06	руб
	1.2 Проф. осмотр:	19047,05	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	33831,98	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	15824,51	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	854,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	65,61	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	7952,08	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	135174,86	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	99837,36	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	27927,90	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвент., материалов:	2409,60	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	25232,05	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2073,16	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	3841,92	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	13254,87	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	6062,10	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	270970,20	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	24569,12	руб
	4.1. Услуги банка:	1186,77	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	17369,11	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	6013,24	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	40645,80	руб
	Всего:	336185,12	руб
6	Плановые накопления 6%:	20171,11	руб
7	Затраты на КР на СОИ	3616,56	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	22971,97	руб
9	Всего к оплате:	382944,76	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия.:	400772,00	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	400772,00	руб
	Сумма поступления от населения:	382866,19	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	382866,19	руб