

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Горького ул., д.80

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	133163,88	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	43791,40	руб
	1.2 Проф. осмотр:	43213,51	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	27046,78	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	6437,09	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	6265,40	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	52,45	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	6357,25	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	92401,24	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	53434,08	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	32396,36	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвент., материалов:	1570,80	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	21276,94	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2710,01	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	1500,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	7826,93	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	9240,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	246842,06	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	23608,98	руб
	4.1. Услуги банка:	948,76	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	17852,97	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	4807,25	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	39284,70	руб
	Всего:	309735,74	руб
6	Плановые накопления 6%:	18584,14	руб
7	Затраты на КР на СОИ	42887,27	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	23695,57	руб
9	Всего к оплате:	394902,73	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:.	438672,83	руб
	Прочие доходы:		руб
10	Итого начисления:	438672,83	руб
	Сумма поступления от населения:	351247,90	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	43678,33	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):		руб
11	Итого поступления:	394926,23	руб