

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Горького ул., д.100

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	70946,48	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	19521,87	руб
	1.2 Проф. осмотр:	15196,40	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	23141,65	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	4827,82	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммунал. и констр. эл-тов:	2774,50	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	44,88	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	5439,36	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	91344,42	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	50621,76	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	39099,06	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвентент., материалов:	1623,60	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	20266,23	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1417,61	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:		руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	3201,60	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	10983,82	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	4663,20	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	182557,13	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	18927,27	руб
	4.1. Услуги банка:	811,77	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	14002,34	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	4113,16	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	32028,01	руб
	Всего:	233512,41	руб
6	Плановые накопления 6%:	14010,74	руб
7	Затраты на КР на СОИ	37315,56	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	18182,17	руб
9	Всего к оплате:	303020,88	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	309097,84	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	309097,84	руб
	Сумма поступления от населения:	247999,83	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	55036,32	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	303036,15	руб