

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Грибоедова ул., д.9

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	373981,60	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	126028,67	руб
	1.2 Проф. осмотр:	56317,72	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	89951,13	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	21188,75	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	59178,20	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	174,45	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	21142,68	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	270965,84	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	194050,08	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	67026,96	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвентент., материалов:	4888,80	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	237544,32	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2156,01	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	4800,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	159258,64	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	53523,77	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	12765,90	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	5040,00	руб
	Всего:	882491,76	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	58726,26	руб
	4.1. Услуги банка:	3155,35	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	39583,13	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	15987,78	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	68001,00	руб
	Всего:	1009219,02	руб
6	Плановые накопления 6%:	60553,14	руб
7	Затраты на КР на СОИ	161713,17	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	78611,17	руб
9	Всего к оплате:	1310096,50	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	1368790,96	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	1368790,96	руб
	Сумма поступления от населения:	1037024,41	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	273161,70	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	1310186,11	руб