

## Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Кальная ул., д.23

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
<b>1</b>	<b>Состав затрат по текущему ремонту:</b>	<b>104733,95</b>	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	31268,26	руб
	1.2 Проф. осмотр:	20528,38	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	40449,45	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	2413,91	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	488,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	78,45	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	9507,50	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
<b>2</b>	<b>Состав затрат по санитарной очистке:</b>	<b>168710,69</b>	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	67495,68	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	98306,21	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвент., материалов:	2908,80	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
<b>3</b>	<b>Состав затрат по содержанию домохозяйства:</b>	<b>28105,89</b>	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2122,54	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	3600,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	12260,39	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборуд. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	10122,96	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	<b>Всего:</b>	<b>301550,53</b>	руб
<b>4</b>	<b>Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:</b>	<b>36791,41</b>	руб
	4.1. Услуги банка:	1418,91	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	28183,08	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	7189,42	руб
<b>5</b>	<b>Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):</b>	<b>58751,70</b>	руб
	<b>Всего:</b>	<b>397093,64</b>	руб
<b>6</b>	<b>Плановые накопления 6%:</b>	<b>23825,62</b>	руб
<b>7</b>	<b>Затраты на КР на СОИ</b>	<b>150244,49</b>	руб
<b>8</b>	<b>Налог с дохода: (УСН)</b>	<b>36515,90</b>	руб
<b>9</b>	<b>Всего к оплате:</b>	<b>607679,65</b>	руб
<b>Доходы:</b>			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	622364,74	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
<b>10</b>	<b>Итого начисления:</b>	<b>622364,74</b>	руб
	Сумма поступления от населения:	608598,36	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:		руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
<b>11</b>	<b>Итого поступления:</b>	<b>608598,36</b>	руб