

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Либкнехта ул., д.9

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	564609,46	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	162249,58	руб
	1.2 Проф. осмотр:	148830,93	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	113915,44	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	18238,42	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	94378,75	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	220,93	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	26775,41	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	392138,06	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	291075,12	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	93837,74	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвент., материалов:	7225,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	85392,74	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	7027,05	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	8100,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	47150,39	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	23115,30	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	1042140,26	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	103613,52	руб
	4.1. Услуги банка:	3995,98	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	79370,38	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	20247,16	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	158840,64	руб
	Всего:	1304594,42	руб
6	Плановые накопления 6%:	78275,67	руб
7	Затраты на КР на СОИ	107803,46	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	95143,75	руб
9	Всего к оплате:	1585817,30	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:.	1558350,48	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	1558350,48	руб
	Сумма поступления от населения:	1551524,30	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	34204,89	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	1585729,19	руб