

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Грибоедова ул., д. 24/5

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	297504,84	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	88660,27	руб
	1.2 Проф. осмотр:	85367,90	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	70126,17	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	0,00	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммунал. и констр. эл-тов:	36731,60	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	136,00	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	16482,90	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	226297,58	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	172957,68	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	49153,10	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвентент., материалов:	4186,80	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	43174,79	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	3324,24	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	3800,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	25115,55	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	10935,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	566977,21	руб
4	Прочие прямые затраты, общесеховые расходы:	46557,20	руб
	4.1. Услуги банка:	2459,92	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	31633,16	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	12464,12	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	60628,75	руб
	Всего:	674163,16	руб
6	Плановые накопления 6%:	40449,79	руб
7	Затраты на КР на СОИ	112827,14	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	52822,75	руб
9	Всего к оплате:	880262,84	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:.	946313,32	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	946313,32	руб
	Сумма поступления от населения:	694741,80	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	185637,42	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	880379,22	руб