

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Войкова пер., д.1

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	111332,73	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	38832,61	руб
	1.2 Проф. осмотр:	20333,56	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	22414,41	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	14751,66	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	9688,60	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	43,47	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	5268,42	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	64382,79	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	33747,84	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	24576,55	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды,instr., инвентент., материалов:	1058,40	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	21502,27	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1415,74	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	1800,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	13629,63	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	4656,90	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	197217,79	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	20798,34	руб
	4.1. Услуги банка:	786,26	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	16028,18	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:		руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	3983,90	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	32556,30	руб
	Всего:	250572,43	руб
6	Плановые накопления 6%:	15034,35	руб
7	Затраты на КР на СОИ	20913,34	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	18298,63	руб
9	Всего к оплате:	304818,75	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	347297,23	руб
	Прочие доходы:		руб
10	Итого начисления:	347297,23	руб
	Сумма поступления от населения:	304977,20	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:		руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):		руб
11	Итого поступления:	304977,20	руб