

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Рыбачья ул., д. 10/5

в период с 01.07.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	65112,23	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	15436,55	руб
	1.2 Проф. осмотр:	21435,34	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	18711,68	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	4700,22	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	272,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	50,03	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	4506,41	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	51108,61	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	29529,36	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	20666,65	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвент., материалов:	912,60	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	7717,49	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1207,03	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	1867,60	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	4642,86	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	0,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	123938,33	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	15518,94	руб
	4.1. Услуги банка:	666,19	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	11401,04	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	3451,71	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	26968,80	руб
	Всего:	166426,07	руб
6	Плановые накопления 6%:	9985,56	руб
7	Затраты на КР на СОИ	17269,14	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	12397,28	руб
9	Всего к оплате:	206078,05	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия.:	255093,12	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	255093,12	руб
	Сумма поступления от населения:	206621,31	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	206621,31	руб