

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Горького ул., д.102

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	197582,70	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	69437,79	руб
	1.2 Проф. осмотр:	26124,59	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	55474,32	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	8314,57	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	21692,80	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	107,59	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	13039,04	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	3392,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	311428,60	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	226391,76	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	79315,24	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвенент., материалов:	5721,60	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	0,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	26850,89	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1170,42	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	5122,56	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	12857,81	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	7700,10	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	535862,19	руб
4	Прочие прямые затраты, общесеховые расходы:	38251,73	руб
	4.1. Услуги банка:	1945,96	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	26445,85	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	9859,92	руб
5	Общезексплуатационные расходы (затраты на АУП):	44968,47	руб
	Всего:	619082,39	руб
6	Плановые накопления 6%:	37144,94	руб
7	Затраты на КР на СОИ	97164,18	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	48100,16	руб
9	Всего к оплате:	801491,68	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	737327,04	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	737327,04	руб
	Сумма поступления от населения:	527794,74	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	273874,67	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	801669,41	руб