

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Грибоедова ул., д.20

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	377569,64	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	150234,55	руб
	1.2 Проф. осмотр:	51886,43	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	88709,17	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	46400,68	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инж. коммун. и констр. эл-тов:	19316,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	172,04	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	20850,77	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
		468866,69	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:		
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	375444,72	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	74846,77	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвентент., материалов:	8575,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	10000,00	руб
		52446,23	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:		
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	4447,73	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	4750,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	25691,60	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	17556,90	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
		898882,56	руб
	Всего:	75807,19	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:		
	4.1. Услуги банка:	3111,78	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	56928,38	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	15767,03	руб
		125227,60	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):		
	Всего:	1099917,35	руб
6	Плановые накопления 6%:	65995,04	руб
7	Затраты на КР на СОИ	116636,15	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	81867,44	руб
9	Всего к оплате:	1364415,98	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	1244437,97	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
		1244437,97	руб
10	Итого начисления:		
	Сумма поступления от населения:	1162936,07	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	201521,24	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
		1364457,31	руб
11	Итого поступления:		