

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Грибоедова ул., д.41

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	114116,75	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	37431,81	руб
	1.2 Проф. осмотр:	20710,34	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	29277,67	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	12069,54	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	2283,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	56,78	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	6881,61	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	5406,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	111517,15	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	89994,24	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	14522,51	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, INSTR., инвент., материалов:	2000,40	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	34343,86	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1854,19	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	3841,92	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	14277,75	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборуд. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	14370,00	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	259977,76	руб
4	Прочие прямые затраты, общесеховые расходы:	25556,31	руб
	4.1. Услуги банка:	1027,02	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	19325,52	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	5203,77	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	42525,00	руб
	Всего:	328059,07	руб
6	Плановые накопления 6%:	19683,54	руб
7	Затраты на КР на СОИ	59731,86	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	26053,31	руб
9	Всего к оплате:	433527,78	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	405135,00	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	405135,00	руб
	Сумма поступления от населения:	373330,56	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	60891,20	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	434221,76	руб