

## Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Грибоедова ул., д. 42

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
<b>1</b>	<b>Состав затрат по текущему ремонту:</b>	<b>337685,06</b>	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	80962,56	руб
	1.2 Проф. осмотр:	86456,36	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	75202,41	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	49887,43	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	27354,40	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	145,85	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	17676,05	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
<b>2</b>	<b>Состав затрат по санитарной очистке:</b>	<b>235246,41</b>	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	147646,80	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	63675,61	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстру., инвент., материалов:	3924,00	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	20000,00	руб
<b>3</b>	<b>Состав затрат по содержанию домохозяйства:</b>	<b>199914,16</b>	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	2358,98	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	5350,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	157796,60	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	20440,28	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	13968,30	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	<b>Всего:</b>	<b>772845,63</b>	руб
<b>4</b>	<b>Прочие прямые затраты, общесеховые расходы:</b>	<b>65092,20</b>	руб
	4.1. Услуги банка:	2637,99	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	49087,85	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	13366,36	руб
<b>5</b>	<b>Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):</b>	<b>106108,56</b>	руб
	<b>Всего:</b>	<b>944046,39</b>	руб
<b>6</b>	<b>Плановые накопления 6%:</b>	<b>56642,78</b>	руб
<b>7</b>	<b>Затраты на КР на СОИ</b>	<b>187546,79</b>	руб
<b>8</b>	<b>Налог с дохода: (УСН)</b>	<b>76480,10</b>	руб
<b>9</b>	<b>Всего к оплате:</b>	<b>1264716,06</b>	руб
<b>Доходы:</b>			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	1327033,18	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
<b>10</b>	<b>Итого начисления:</b>	<b>1327033,18</b>	руб
	Сумма поступления от населения:	1202734,31	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	71934,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
<b>11</b>	<b>Итого поступления:</b>	<b>1274668,31</b>	руб