

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Затинная ул., д.38к.1

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	275796,27	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	61528,99	руб
	1.2 Проф. осмотр:	84307,08	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	66696,7	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	43182,13	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммунал. и констр. эл-тов:	4275,20	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	129,35	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	15676,82	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	233370,60	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	164520,72	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	54738,68	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвент., материалов:	4111,20	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты).:	10000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	47117,71	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	4209,43	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	8004,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	21057,48	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	13846,80	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	556284,58	руб
4	Прочие прямые затраты, общецеховые расходы:	55773,33	руб
	4.1. Услуги банка:	2339,62	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	41579,14	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	11854,57	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	96875,10	руб
	Всего:	708933,01	руб
6	Плановые накопления 6%:	42535,98	руб
7	Затраты на КР на СОИ	47614,68	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	52602,16	руб
9	Всего к оплате:	851685,83	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия::	881332,76	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	881332,76	руб
	Сумма поступления от населения:	876702,66	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	0,00	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	876702,66	руб