

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Затинная ул., д.30

в период с 01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	122656,35	руб
	1.1 Зарплата раб.тек.ремонта:	33964,77	руб
	1.2 Проф. осмотр:	12804,44	руб
	1.3 Дежурство слесарей и электриков:	34034,39	руб
	1.4 Непредвиденный ремонт:	32990,08	руб
	1.5. Нормат. материальные ресурсы на содер. инжен. коммун. и констр. эл-тов:	797,00	руб
	1.6. Нормативные расходы на приобретение с/одежды, инструментов, инвентаря:	66,01	руб
	1.7. ГСМ, авт. запч., амортиз., всп. матер., инструм. и т.д.:	7999,66	руб
	1.8. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	96880,90	руб
	2.1. З/плата на нормативную численность дворников, в том числе ЕСН:	74526,48	руб
	2.2. З /плата на нормативную численность уборщиц, в том числе ЕСН:	15639,62	руб
	2.3. Нормативные расх. на приобрет. с/одежды, инстр., инвенент., материалов:	1714,80	руб
	2.4. Прочие затраты (вывоз крупногабаритного мусора и др.затраты):	5000,00	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	92377,34	руб
	3.1. Дератизация подвалов и техподполий:	1192,80	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2700,00	руб
	3.4. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	71087,00	руб
	3.5. Аварийно-ремонтное обслуживание:	10334,94	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: (ВДГО)	7062,60	руб
	3.7. Обслуживание общедомовых счетчиков:	0,00	руб
	3.8. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	311914,59	руб
4	Прочие прямые затраты, общепеховые расходы:	28460,35	руб
	4.1. Услуги банка:	1193,88	руб
	4.2. Прочие прям. затр.(з/плата мастеров с ЕСН, сод. мастерских, пр.):	21217,25	руб
	4.3. Зарплата операторов насосов:	0,00	руб
	4.4. Услуги по обработке платежей:	6049,22	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на АУП):	49434,00	руб
	Всего:	389808,94	руб
6	Плановые накопления 6%:	23388,54	руб
7	Затраты на КР на СОИ	98791,35	руб
8	Налог с дохода: (УСН)	32708,39	руб
9	Всего к оплате:	544697,22	руб
Доходы:			
	Сумма начислений населению по тарифу и по дог. взаимодействия:.	578676,04	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
10	Итого начисления:	578676,04	руб
	Сумма поступления от населения:	545139,88	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:		руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
11	Итого поступления:	545139,88	руб