

## Информация для населения г. Рязани о тарифах и нормативах потребления по оплате жилищно – коммунальных услуг.

### Содержание и ремонт жилого помещения

Вид жилищного фонда в зависимости от объема предоставляемых услуг	Размер платы за 1 кв.м. общей пл. в месяц, руб.	Размер платы за 1 кв.м. общей пл. (при наличии установленного общедомового узла учета тепловой энергии) в месяц, руб.	Размер платы за 1 кв.м. общей пл. (при наличии индивидуального теплового пункта многоквартирного дома) в месяц, руб.	Размер платы за 1 кв.м. общей пл. (при наличии общедомового узла учета тепловой энергии и индивидуального теплового пункта многоквартирного дома) в месяц, руб.	Период действия
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, мусоропроводом.....	$22,06 + \sum P_i^{одн}$	$22,67 + \sum P_i^{одн}$	$23,35 + \sum P_i^{одн}$	$23,98 + \sum P_i^{одн}$	с 1 января 2023г. Постановление администрации г. Рязани от 29.12.2022г. № 11757
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода .....	$21,60 + \sum P_i^{одн}$	$22,24 + \sum P_i^{одн}$	$22,90 + \sum P_i^{одн}$	$23,52 + \sum P_i^{одн}$	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, мусоропроводом .....	$18,78 + \sum P_i^{одн}$	$19,41 + \sum P_i^{одн}$	$20,08 + \sum P_i^{одн}$	$20,70 + \sum P_i^{одн}$	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода .....	$18,35 + \sum P_i^{одн}$	$18,97 + \sum P_i^{одн}$	$19,63 + \sum P_i^{одн}$	$20,27 + \sum P_i^{одн}$	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода .....	$15,15 + \sum P_i^{одн}$	$16,04 + \sum P_i^{одн}$	$17,00 + \sum P_i^{одн}$	$17,88 + \sum P_i^{одн}$	
• Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства .....	$11,97 + \sum P_i^{одн}$	$14,36 + \sum P_i^{одн}$	<b>не оборудовано</b>		
• Жилые дома неблагоустроенные .....	$6,77 + \sum P_i^{одн}$	<b>не оборудовано</b>			

$\sum P_i^{одн}$  - сумма расходов на оплату коммун. услуг, потребляемых при содержании общ. имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальной услуги, потребляемой при содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяются по формуле:  $P_i^{одн} = N_i^{одн} * S^{он} / S^{об} * T_i^{кр}$ .  $i$  - холодная вода, горячая вода, электрическая энергия;  $N_i^{одн}$  - норматив потребления соответствующего вида коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, установленный в соответствии с законодательств. РФ;  $T_i^{кр}$ - тариф на соответствующий коммунальный ресурс, установленный в соответствии с законодательств. РФ;  $S^{он}$ - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме;  $S^{об}$ - общая площадь всех жилых и нежилых помещений (квартир) в многоквартирном доме.

<b>Капитальный ремонт</b>	<b>тариф (руб./м<sup>2</sup> в мес.)</b>			
	<b>11,65</b>			
<b>Наем жилья</b>	<b>Размер платы за 1 кв.м. общей площади в месяц, руб.</b>			
<b>Благоустройство жилого дома</b>	Срок эксплуатации многоквартирного дома от 0 до 30 лет	Срок эксплуатации многоквартирного дома от 31 года до 60 лет	Срок эксплуатации многоквартирного дома свыше 60 лет	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, с мусоропроводом	<b>9,29</b>	<b>8,58</b>	<b>8,10</b>	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с двумя лифтами в подъезде, без мусоропровода .....	<b>9,05</b>	<b>8,34</b>	<b>7,86</b>	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, с мусоропроводом	<b>8,58</b>	<b>7,86</b>	<b>7,38</b>	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом, без мусоропровода	<b>8,46</b>	<b>7,74</b>	<b>7,27</b>	
• Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода..	<b>8,34</b>	<b>7,62</b>	<b>7,15</b>	
• Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства.....	<b>8,22</b>	<b>7,50</b>	<b>7,03</b>	
• Жилые дома неблагоустроенные.....	<b>8,10</b>	<b>7,38</b>	<b>6,91</b>	

с 1 января 2019 г.  
Пост. Прав. Ряз. обл.  
от 07.12.2018г.  
№ 349

с 1 февраля 2019г.  
Постановление  
администрации  
г. Рязани  
от 30.10.2018г.  
№ 4233

<b>Отопление</b>						<b>тариф (руб./Гкал) с уч. НДС</b>
<b>Категория многоквартирного (жилого) дома</b>		<b>норматив потребления (Гкал на м<sup>2</sup> общей площади жилого и нежилого помещения в месяц)</b>				
<b>этажность</b>	<b>общая площадь жилых и нежилых помещений, не являющихся общим имуществом, м<sup>2</sup></b>	<b>многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича</b>	<b>многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков</b>	<b>многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева</b>	<b>многоквартирные и жилые дома со стенами из смешанных и других материалов (в т.ч. щитовые, засыпные)</b>	
<b>многоквартирные и жилые дома до и после 1999 года постройки</b>						
<b>1 - 2</b>	до 750 включительно	<b>0,0388</b>	<b>0,0376</b>	<b>0,0347</b>	<b>0,0485</b>	<b>2727,36</b>
	свыше 750	<b>0,0314</b>	<b>0,0341</b>			
<b>3 - 4</b>	до 1500 включительно	<b>0,0342</b>	<b>0,0326</b>			<b>2727,36</b>
	свыше 1500	<b>0,0285</b>	<b>0,0245</b>			
<b>5 - 8</b>	до 2500 включительно	<b>0,0293</b>	<b>0,0270</b>			<b>2727,36</b>
	от 2500 до 3500 включительно	<b>0,0266</b>	<b>0,0266</b>			
	свыше 3500	<b>0,0254</b>	<b>0,0241</b>			
<b>многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно</b>						
<b>9</b>	до 4500 включительно	<b>0,0305</b>	<b>0,0290</b>			<b>2727,36</b>
	свыше 4500	<b>0,0250</b>	<b>0,0248</b>			
<b>10 - 11</b>	независимо от площади помещений	<b>0,0239</b>	<b>0,0249</b>			
<b>12 и более</b>	независимо от площади помещений	<b>0,0287</b>	<b>0,0234</b>			
<b>многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки</b>						
<b>9 и более</b>	независимо от площади помещений	<b>0,0185</b>	<b>0,0195</b>			<b>2727,36</b>

с 1 декабря 2022 г.  
Постановление  
ГУ "РЭК"  
Рязанской области  
от 19.12.2018г. №  
422 (в ред. от  
25.11.2022г.  
№ 389)

Постановление  
ГУ "РЭК"  
Рязанской области  
от 19.06.2015г.  
№ 60

<b>Горячее водоснабжение</b>	норматив (м <sup>3</sup> /чел) Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 31.05.2013г. № 69	<b>Система горячего водоснабжения</b>	<b>Стоимость компонента «тепловая энергия» в составе горячей воды/расчетная стоимость 1м<sup>3</sup> горячей воды (руб./м<sup>3</sup>)</b>	
			С наружной сетью горячего водоснабже ния	Без наружной сети горячего водоснабжения
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами (закрытый водоразбор ГВС).....	<b>3,23</b>	<b>Закрытая система горячего водоснабжения Тариф на компонент «холодная вода» в составе горячей воды 30,14 руб/м<sup>3</sup></b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами (открытый водоразбор ГВС).....	<b>2,70</b>		С неизолированными стояками:	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами, унитазами (закрытый водоразбор ГВС).....	<b>2,85</b>	С полотенцесушителями	213,69	206,87
		Без полотенцесушителей	200,05	193,24
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами, унитазами (открытый водоразбор ГВС).....	<b>2,38</b>	С изолированными стояками:		
		С полотенцесушителям и	200,05	193,24
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами общего пользования, унитазами (закрытый водоразбор ГВС).....	<b>2,85</b>	Без полотенцесушителей	186,42	179,60
		<b>Открытая система горячего водоснабжения Тариф на компонент «теплоноситель» в составе горячей воды 47,46 руб/м<sup>3</sup></b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами общего пользования, унитазами (открытый водоразбор ГВС).....	<b>2,38</b>	С неизолированными стояками:		
		С полотенцесушителями	X	257,74
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами общего пользования, унитазами (открытый водоразбор ГВС).....	<b>2,38</b>	Без полотенцесушителей	X	241,65

Постановление  
ГУ "РЭК"  
Рязанской области  
от 10.11.2016г.  
№ 185

с 1 декабря 2022г.  
Постановления  
ГУ "РЭК"  
Рязанской области  
от 19.12.2018г. №  
425 (в ред. от  
25.11.2022г.  
№ 391,392)

• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные унитазами (закрытый водоразбор ГВС).....	<b>1,20</b>	С изолированными стояками:		
		С полотенцесушителями	X	241,65
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные унитазами (открытый водоразбор ГВС).....	<b>1,00</b>	Без полотенцесушителей	X	225,56
<b>Холодное водоснабжение</b>	<b>норматив (м<sup>3</sup>/чел)</b>	<b>тариф (руб./м<sup>3</sup>)</b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами (закрытый водоразбор ГВС).....	<b>4,29</b>	<b>30,20</b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами (открытый водоразбор ГВС).....	<b>4,82</b>	<b>30,20</b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами, унитазами (закрытый водоразбор ГВС).....	<b>3,97</b>	<b>30,20</b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами, унитазами (открытый водоразбор ГВС).....	<b>4,44</b>	<b>30,20</b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами общего пользования, унитазами (закрытый водоразбор ГВС).....	<b>3,97</b>	<b>30,20</b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами общего пользования, унитазами (открытый водоразбор ГВС ).....	<b>4,44</b>	<b>30,20</b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные унитазами (закрытый водоразбор ГВС).....	<b>2,62</b>	<b>30,20</b>		
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные унитазами (открытый водоразбор ГВС).....	<b>2,82</b>	<b>30,20</b>		
с 1 декабря 2022г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 11.12.2018г. № 312 (в ред. от 25.11.2022г. N 387)  Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 31.05.2013г. № 69				

• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные водонагревателями различного типа, ваннами, унитазами.....	<b>7,52</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные водонагревателями различного типа, душем, унитазами.....	<b>6,82</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные водонагревателями различного типа, ваннами, без унитазов.....	<b>6,86</b>	<b>30,20</b>
Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные водонагревателями различного типа, душем, без унитазов.....	<b>6,16</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные водонагревателями различного типа, унитазами.....	<b>3,82</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные водонагревателями различного типа, без унитазов.....	<b>3,16</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные ваннами, унитазами.....	<b>4,37</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные ваннами, без унитазов.....	<b>3,71</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, оборудованные унитазами.....	<b>3,82</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией или выгребной ямой, без унитазов.....	<b>3,16</b>	<b>30,20</b>
• Жилые дома, с централизованным водопроводом, без канализации и выгребной ямы.....	<b>2,76</b>	<b>30,20</b>

• Жилые дома с использованием уличных водоразборных колонок.....	<b>1,56</b>	<b>30,20</b>	
<b>Водоотведение</b>	<b>норматив</b> (м <sup>3</sup> /чел)	<b>тариф</b> (руб./м <sup>3</sup> )	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные ваннами, унитазами.....	<b>7,52</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами, унитазами.....	<b>6,82</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные душами общего пользования, унитазами.....	<b>6,82</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, оборудованные унитазами.....	<b>3,82</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные водонагревателями различного типа, ваннами, унитазами.....	<b>7,52</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные водонагревателями различного типа, душем, унитазами.....	<b>6,82</b>	<b>39,17</b>	с 1 декабря 2022г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 11.12.2018г. № 312 (в ред. от 25.11.2022г. N 387)  Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 31.05.2013г. № 69
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные водонагревателями различного типа, ваннами, без унитазов.....	<b>6,86</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные водонагревателями различного типа, душем, без унитазов.....	<b>6,16</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные водонагревателями различного типа, с унитазами.....	<b>3,82</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные водонагревателями различного типа, без унитазов.....	<b>3,16</b>	<b>39,17</b>	

Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами, унитазами...	<b>4,37</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные ваннами, без унитазов.....	<b>3,71</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, оборудованные унитазами.....	<b>3,82</b>	<b>39,17</b>	
• Жилые дома, с централизованными водопроводом и канализацией, без унитазов.....	<b>3,16</b>	<b>39,17</b>	
<b>Коммунальные услуги на общедомовые нужды</b>	<b>н о р м а т и в</b> (м <sup>3</sup> в мес. на 1 м <sup>2</sup> общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	<b>тариф (руб./м<sup>3</sup>)</b>	Постановление ГУ"РЭК" Рязанской области от 29.05.2017г. № 43(в ред. от 09.06.2017г. № 46) с 1 декабря 2022г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 11.12.2018г. № 312 (в ред. от 25.11.2022г. N 387) с 1 декабря 2022г.
• Коммунальная услуга по холодному водоснабжению на общедомовые нужды (кроме МКД с централизованным ХВС, водонагревателями, водоотведением, этажностью 10-16, более 16).....	<b>0,03</b>	<b>30,20</b>	Постановления ГУ "РЭК" Рязанской области от 19.12.2018г. № 425 (в ред. от 25.11.2022г. № 391,392)
• Коммунальная услуга по холодному водоснабжению на общедомовые нужды для МКД с централизованным ХВС, водонагревателями, водоотведением, этажностью 10-16, более 16).....	<b>0,02</b>	<b>30,20</b>	Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 10.11.2016 г. №185

<p>Коммунальная услуга по горячему водоснабжению на общедомовые нужды.....</p>	<p><b>0,03</b></p>	<p><b>закр. сист. ГВС</b>  <u>с неизолированными стояками</u>  с полотенцесушителями: 213,69;206,87  без полотенцесушителей: 200,05;193,24  <u>с изолированными стояками</u>  с полотенцесушителями: 200,05;193,24  без полотенцесушителей: 186,42;179,60  <b>откр. сист. ГВС</b>  <u>с неизолированными стояками</u>  с полотенцесушителями 257,74  без полотенцесушителей: 241,65  <u>с изолированными стояками</u>  с полотенцесушителями 241,65  без полотенцесушителей 225,56</p>	
<p><b>Электроснабжение</b></p>	<p><b>тариф (руб./кВт*ч)</b></p>		
<p>• Население, проживающее в городах, поселках городского типа.....</p>	<p><b>5,82</b></p>		
<p>• Население, проживающее в городских населенных пунктах, в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками.....</p>	<p><b>4,07</b></p>		
<p>• Население, проживающее в сельских населенных пунктах.....</p>	<p><b>4,07</b></p>		
<p><b>Потребление коммунальной услуги по электроснабжению на общедомовые нужды на территории Рязанской области, (кВт*ч на 1 кв. м в месяц общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)</b></p>	<p><b>норматив (кВт*ч)</b></p>	<p><b>тариф (руб./кВт*ч)</b></p>	
<p><b>Постановление ГУ РЭК Рязанской области от 31.05.2017г. № 44*</b></p>	<p>Города и поселки городского типа  <b>5,82</b>  Сельские населенные пункты и городские дома, оборудованные электроплитами  <b>4,07</b></p>		<p>с 1 декабря 2022г.  Постановление  ГУ "РЭК"  Рязанской области  от 24.11.2022г.  № 328</p>

<b>Газоснабжение</b>	<b>при отсутствии прибора учета газа</b>		<b>при наличии прибора учета газа</b>	
	<b>норматив</b>	<b>размер платы (справочно)</b>		
<b>1. Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты (в отсутствие других направлений использования газа); Нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)</b>				
• Газовая плита при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения .....	<b>10 м<sup>3</sup>/чел.</b>	<b>81,8300</b> (руб./чел)	<b>8183</b> руб./1000 куб. м	с 1 декабря 2022г. Постановление ГУ "РЭК" Рязанской области от 22.11.2022г. № 121
• Газовая плита при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения.....	<b>16.5 м<sup>3</sup>/чел.</b>	<b>135,0195</b> (руб./чел)		
• Газовый водонагреватель .....	<b>15 м<sup>3</sup>/чел.</b>	<b>122,745</b> (руб./чел)		
Коровы, телята, быки.....	<b>22 м<sup>3</sup>/гол.</b>	<b>180,026</b> (руб./гол)		
Свиньи.....	<b>11 м<sup>3</sup>/гол.</b>	<b>90,013</b> (руб./гол)		
Овцы, козы.....	<b>2 м<sup>3</sup>/гол.</b>	<b>16,366</b> (руб./гол)		
<b>2. Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты и нагрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии центрального горячего водоснабжения (в отсутствие других направлений использования газа)</b>				
• Газовая плита и газовый водонагреватель при отсутствии центрального горячего водоснабжения.....	<b>25 м<sup>3</sup>/чел.</b>	<b>188,425</b> (руб./чел)	<b>7537</b> руб./1000 куб. м	Постановление администрации г. Рязани от 25.03.2022г. № 1508**
Коровы, телята, быки.....	<b>22 м<sup>3</sup>/гол.</b>	<b>165,814</b> (руб./гол)		
Свиньи.....	<b>11 м<sup>3</sup>/гол.</b>	<b>82,907</b> (руб./гол)		
Овцы, козы .....	<b>2 м<sup>3</sup>/гол.</b>	<b>15,074</b> (руб./гол)		
<b>3. Отопление с одновременным использованием газа на другие цели (кроме направлений использования газа, указанных в пунктах 4, 5, 6)</b>				
• Отопление жилых помещений .....	<b>7.5 м<sup>3</sup>/1м<sup>2</sup></b>	<b>52,7175</b> (руб./м <sup>2</sup> )	<b>7029</b> руб./1000 куб. м	
Газовая плита при наличии центрального отопления и горячего водоснабжения.....	<b>10 м<sup>3</sup>/чел.</b>	<b>70,29</b> (руб./чел)		
Газовая плита при отсутствии газового водонагревателя и центрального горячего водоснабжения....	<b>16.5 м<sup>3</sup>/чел.</b>	<b>115,9785</b> (руб./чел)		
Газовая плита и газовый водонагреватель при отсутствии центрального горячего водоснабжения.....	<b>25 м<sup>3</sup>/чел.</b>	<b>175,725</b> (руб./чел)	<b>7029</b> руб./1000 куб. м	
Газовый водонагреватель.....	<b>15 м<sup>3</sup>/чел.</b>	<b>105,435</b> (руб./чел)		
Коровы, телята, быки.....	<b>22 м<sup>3</sup>/гол.</b>	<b>154,638</b> (руб./гол)		

Свиньи.....	11 м <sup>3</sup> /ГОЛ.	77,319 (руб./гол)	
Овцы, козы.....	2 м <sup>3</sup> /ГОЛ.	14,058 (руб./гол)	
4. Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления до 10 тыс.м3 включительно			7029 руб./1000 куб. м
5. Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления от 10 тыс.м3 до 100 тыс.м3 включительно			7029 руб./1000 куб. м
6. Отопление и (или) выработка электрической энергии с использованием котельных всех типов и (или) иного оборудования, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах с годовым объемом потребления свыше 100 тыс.м3			7029 руб./1000 куб. м

### Обращение с твердыми коммунальными отходами

Наименование объектов	Расчетная единица	Норматив накопления, куб.м./год	Величина тарифа для населения, руб./куб.м.	Тариф руб./чел. в месяц	Период действия
Многоквартирные дома	1 проживающий (постоянно и временно)	2,28	581,93	110,57	с 1 декабря 2022г. Постановление ГУ «РЭК» Рязанской области № 409 от 28.11.2022г. Постановление ГУ «РЭК» Рязанской области № 475 от 27.12.2018г. (ред. от 24.12.2020г. № 381)
Индивидуальные жилые дома	1 проживающий (постоянно и временно)	2,31	581,93	112,02	

При отсутствии постоянно и временно проживающих граждан в жилом помещении (жилой дом, квартира, комната) объем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения.

\*Примечание: Нормативы потребления электроэнергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Рязанской области (кВт\*ч в месяц на 1 кв. м общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме указаны в приложении 1.

\*\*Примечание: размер вознаграждения, взимаемого с плательщика при оплате в пунктах приема платежей МП «КВЦ» - 1,8% от суммы внесённого платежа.  
размер вознаграждения, взимаемого с плательщика при оплате на сайте МП «КВЦ» - 1,2% от суммы внесённого платежа.  
(на основании Постановления администрации города Рязани от 25 .03.2022 года №1508 «Об установлении платы за услуги, предоставляемые Муниципальным предприятием города Рязани «Кустовой вычислительный центр»)

**НОРМАТИВЫ**  
**ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ**  
**ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ (КВТ\*Ч В МЕСЯЦ НА 1 КВ. М ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ**  
**ПОМЕЩЕНИЙ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**  
**В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ)**

NN пп	Категория многоквартирных домов	Единица измерения	Норматив потребления (в случае определения общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, без учета площади технических этажей, чердаков и (или) подвалов)	Норматив потребления (в случае определения общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, с учетом площади технических этажей, чердаков и (или) подвалов)
1	2	3	4	5
1. Многоквартирные дома, не оборудованные лифтами и электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения				
1.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	1,25	0,30
1.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	-	0,53
1.3	Оборудованные осветительными установками и циркуляционными насосами	кВт.ч в месяц на	1,45	0,46

	системы горячего водоснабжения	кв. м		
1.4	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	-	0,70
2. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и не оборудованные электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения				
2.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	3,33	1,26
2.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	3,89	1,61
2.3	Оборудованные осветительными установками и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	3,56	1,35
2.4	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	4,11	1,70
2.5	Оборудованные осветительными установками и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	3,85	1,40
2.6	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного	кВт.ч в месяц на	4,41	1,75

	водоснабжения и насосами отопления	кв. м		
2.7	Оборудованные осветительными установками, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	4,07	1,48
2.8	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения, циркуляционными насосами системы горячего водоснабжения и насосами отопления	кВт.ч в месяц на кв. м	4,63	1,83
3. Многоквартирные дома, оборудованные лифтами и электроотопительными установками				
3.1	Оборудованные осветительными установками	кВт.ч в месяц на кв. м	3,07	-
3.2	Оборудованные осветительными установками и насосами холодного водоснабжения	кВт.ч в месяц на кв. м	3,71	-
3.3	Оборудованные осветительными установками, насосами холодного водоснабжения и вентиляционными установками для принудительной вентиляции	кВт.ч в месяц на кв. м	4,95	-

Примечание:1. При определении объема электрической энергии, предоставленной в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме за расчетный период, общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь помещений, указанных в [пунктах 1 и 2 части 1 статьи 36](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.2. При определении площади помещений, входящих в состав общего имущества, площади которых применяются при расчете платы за электроснабжение в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, руководствоваться техническим паспортом многоквартирного дома.