

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**по делу об административном правонарушении**

г.Рязань

5 мая 2014 года

Мировой судья судебного участка № 13 объединённого судебного участка Октябрьского района г. Рязани в судебном районе Октябрьского районного суда г.Рязани Рябов О. В., с участием защитника привлекаемого Гаврилова С.В., доверенность от 05.05.2014 года, при секретаре судебного заседания Куликовой О.Ю., рассмотрев административное дело в отношении ООО «Ремонт, эксплуатация, строительство» (ООО «РЭКС»), ИНН 6215007487, юридический и фактический адрес: 390517, Рязанская область, Рязанский район, посёлок сельского типа Искра, ул.Комсомольская, ранее к административной ответственности не привлекавшегося,

**УСТАНОВИЛ:**

28 февраля 2014 года, Государственной жилищной инспекцией Рязанской области вынесено предписание ООО «РЭКС» № 11-22. По предписанию был установлен срок исполнения до 20.03.2014 года. Предписание направлено ООО «РЭКС» 28.02.2014 года. ООО «РЭКС» в установленный срок не выполнило п.п.1, 2, 3, 5, 7 данного предписания, а именно: в многоквартирном доме № 33 корпус 1 по ул.Новоселов г.Рязани не закрыты на замки входы в техподполье, не выполнен ремонт системы канализации в 1-м подъезде, не выполнена дезобработка техподполья, не закрыт на замок электрический вводной шкаф во 2-м подъезде, не выполнен ремонт трубопровода ХВС в техподполье 4-го подъезда, не очищено техническое подполье от бытового мусора, что является нарушением п.п.3.4.5, 4.1.14, 5.8.2, 3.2.18, 4.8.15, 5.8.3(в), 3.4.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя РФ № 170 от 27.03.2003 года. Таким образом, ООО «РЭКС», являясь юридическим лицом, не выполнило в установленный срок законное предписание лица осуществляющего государственный надзор, чем совершило административное правонарушение, предусмотренное ч.1 ст.19.5 КоАП РФ.

В судебном заседании защитник привлекаемого частично признал вину в совершении административного правонарушения. Пояснил, что ООО «РЭКС» исполнило предписание, но после истечения срока его исполнения.

Вина ООО «РЭКС» в совершении административного правонарушения подтверждается:

- протоколом об административном правонарушении № 11-15 от 03.04.2014 года;
- актом проверки № 403 от 27.02.2014 года;
- предписанием № 11-22 от 28.02.2014 года;
- актом проверки № 686 от 31.03.2014 года, которым установлено, что п.п.1, 2, 3, 5, 7 предписания не выполнены;
- договором управления многоквартирным домом № 31-2013, согласно которого ООО «РЭКС» осуществляет управление домом № 33 корпус 1 по ул.Новоселов г.Рязани.

При определении вида и размера наказания, судья, обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установил. Судьей учтено, что ООО «РЭКС» в настоящее время исполнило предписание. Судья считает возможным назначить минимальное наказание, предусмотренное санкцией статьи.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст.29.10, 29.11 КоАП РФ,

**ПОСТАНОВИЛ:**

ООО «Ремонт, эксплуатация, строительство» признать виновным в совершении административного правонарушения предусмотренного ч.1 ст.19.5 КоАП РФ, назначить административное наказание в виде штрафа в размере 10000 (десять тысяч) рублей.

Разъяснить, что административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу (ч.1 ст.32.2 КоАП РФ).

Лицо, привлеченное к административной ответственности вправе обратиться к мировому судье за отсрочкой или рассрочкой уплаты штрафа (ст.31.5 КоАП РФ).

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о государственных и муниципальных платежах, по истечении срока, указанного в ч.1 ст.32.2 КоАП РФ, судья направляет в течение трех суток постановление о наложении административного штрафа с отметкой о его неуплате судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, судебный пристав-исполнитель составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст.20.25 КоАП РФ, в отношении лица, не уплатившего административный штраф (санкция ч.1 ст.20.25 КоАП РФ предусматривает наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов).