

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Касимовское шос. д.56к1

01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	435506,06	руб
	1.1 Текущий ремонт	164589,94	руб
	1.2. Материалы	93570,36	руб
	1.3. Спецодежда, рем. спец. инструмента и механизмов	13496,02	руб
	1.4. Авт. запч., амортиз., ГСМ и т.д.:	52600,94	руб
	1.5. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	111248,80	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	454655,30	руб
	2.1. Заработная плата дворников, в том числе страховые взносы	253765,01	руб
	2.2. Заработная плата уборщиц, в том числе страховые взносы	195761,58	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвент., материалы:	3466,87	руб
	2.4. Прочие затраты :	1661,85	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	442231,35	руб
	3.1. Дератизация :	2632,26	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	5940,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	54331,11	руб
	3.5. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	333257,98	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	46070,00	руб
	3.7. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	1332392,71	руб
4	Прочие прямые затраты:	285101,31	руб
	4.1. Прочие прям. затр.(усл. банков и КВЦ, сод. мастерских, з/плата мастеров, диспетчеров с учетом страховых взносов)	285101,31	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на содержание АУП, прогр. обесп. аренда оф., почт. усл., обуч. тр. расх):	431808,18	руб
6	Другие (внеэксплуатационные расходы):	0,00	руб
	Всего:	2049302,21	руб
7	Рентабельность	122958,13	руб
	Всего:	2172260,34	руб
8	Налог	75789,58	руб
9	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ)	336173,60	руб
10	Управление и контроль:	0,00	руб
11	Всего к оплате:	2584223,52	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	2489183,99	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
	Сумма начислений за неж. помещ. и по лог. взаимодействия:	47138,16	руб
12	Итого начисления:	2536322,15	руб
	Сумма поступления от населения:	2476651,25	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по лог. взаимодействия:	49668,03	руб
13	Итого поступления:	2526319,28	руб
14	(+) перевып. (-)недовып. (затраты-поступл. п.11-п.13):	57904,24	руб
15	Задолженность собственников по платежам на 01.01.2024г:	459794,09	руб