

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Юбилейная (с. Дядьково) д.9

01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	53782,78	руб
	1.1 Текущий ремонт	29794,77	руб
	1.2. Материалы	15091,17	руб
	1.3. Спецдежда, рем. спец.инструмента и механизмов	1816,60	руб
	1.4. Авт. запч., амортиз., ГСМ и т.д.:	7080,23	руб
	1.5. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	41499,64	руб
	2.1. Заработная плата дворников, в том числе страховые взносы	41085,76	руб
	2.2. Заработная плата уборщиц, в том числе страховые взносы	0,00	руб
	2.3. Спецдежда, инструменты, инвент., материалы:	190,19	руб
	2.4. Прочие затраты :	223,69	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	12525,32	руб
	3.1. Дератизация :	0,00	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2304,35	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	5572,97	руб
	3.5. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	4648,00	руб
	3.7. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	107807,74	руб
4	Прочие прямые затраты:	35389,90	руб
	4.1. Прочие прям. затр.(усл. банков и КВЦ, сод. мастерских, з/плата мастеров, диспетчеров с учетом страховых взносов)	35389,90	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на содержание АУП, прогр обесп, аренда оф., почт усл., обуч. тр расх):	58122,56	руб
6	Другие (внеэксплуатационные расходы):	0,00	руб
	Всего:	201320,21	руб
7	Рентабельность	12079,21	руб
	Всего:	213399,42	руб
8	Налог	6739,64	руб
9	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ)	13277,36	руб
10	Управление и контроль:	0,00	руб
11	Всего к оплате:	233416,42	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	236043,58	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
	Сумма начислений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	16877,92	руб
12	Итого начисления:	252921,50	руб
	Сумма поступления от населения:	208149,80	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	16504,71	руб
13	Итого поступления:	224654,51	руб
14	(+) перевып. (-)недовып. (затраты-поступл. п.11-п.13):	8761,91	руб
15	Задолженность собственников по платежам на 01.01.2024г:	66217,54	руб