

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Юбилейная (с. Дядьково) д.5

01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	44245,89	руб
	1.1 Текущий ремонт	16066,72	руб
	1.2. Материалы	15954,08	руб
	1.3. Спецдежда, рем. спец.инструмента и механизмов	1298,00	руб
	1.4. Авт. запч., амортиз., ГСМ и т.д.:	5058,95	руб
	1.5. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	5868,14	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	46291,78	руб
	2.1. Заработная плата дворников, в том числе страховые взносы	45919,38	руб
	2.2. Заработная плата уборщиц, в том числе страховые взносы	0,00	руб
	2.3. Спецдежда, инструменты, инвент., материалы:	212,56	руб
	2.4. Прочие затраты :	159,83	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	19831,23	руб
	3.1. Дератизация :	0,00	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	1219,24	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	8365,99	руб
	3.5. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	4948,00	руб
	3.7. Прочие расходы:	5298,00	руб
	Всего:	110368,90	руб
4	Прочие прямые затраты:	25026,09	руб
	4.1. Прочие прям. затр.(усл. банков и КВЦ, сод. мастерских, з/плата мастеров, диспетчеров с учетом страховых взносов)	25026,09	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на содержание АУП, прогр. обесп., аренда оф., почт. усл., обуч. тр. расх):	41529,64	руб
6	Другие (внеэксплуатационные расходы):	0,00	руб
	Всего:	176924,63	руб
7	Рентабельность	10615,48	руб
	Всего:	187540,11	руб
8	Налог	4234,67	руб
9	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ)	10759,81	руб
10	Управление и контроль:	0,00	руб
11	Всего к оплате:	202534,59	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	169567,52	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
	Сумма начислений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	4140,00	руб
12	Итого начисления:	173707,52	руб
	Сумма поступления от населения:	137889,50	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	3266,16	руб
13	Итого поступления:	141155,66	руб
14	(+) перевып. (-)недовып. (затраты-поступл. п.11-п.13):	61378,93	руб
15	Задолженность собственников по платежам на 01.01.2024г:	113176,43	руб