

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Юбилейная (с. Дядьково) д.4

01.01.2023 по 31.12.2023

| № | Статьи затрат | Затраты | Ед. изм. |
|-----------|--|------------------|------------|
| 1 | Состав затрат по текущему ремонту: | 26453,97 | руб |
| | 1.1 Текущий ремонт | 11343,19 | руб |
| | 1.2. Материалы | 8891,82 | руб |
| | 1.3. Спецодежда, рем. спец.инструмента и механизмов | 1269,82 | руб |
| | 1.4. Авт. запч., амортиз., ГСМ и т.д.: | 4949,13 | руб |
| | 1.5. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.): | 0,00 | руб |
| 2 | Состав затрат по санитарной очистке: | 31720,32 | руб |
| | 2.1. Заработная плата дворников, в том числе страховые взносы | 31418,52 | руб |
| | 2.2. Заработная плата уборщиц, в том числе страховые взносы | 0,00 | руб |
| | 2.3. Спецодежда, инструменты, инвент., материалы: | 145,44 | руб |
| | 2.4. Прочие затраты : | 156,36 | руб |
| 3 | Состав затрат по содержанию домохозяйства: | 13597,32 | руб |
| | 3.1. Дератизация : | 0,00 | руб |
| | 3.2. Обслуживание электроплит: | 0,00 | руб |
| | 3.3. Проверка газоходов и вентканалов: | 1184,77 | руб |
| | 3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание: | 3895,55 | руб |
| | 3.5. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов: | 0,00 | руб |
| | 3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу: | 4038,00 | руб |
| | 3.7. Прочие расходы: | 4479,00 | руб |
| | Всего: | 71771,61 | руб |
| 4 | Прочие прямые затраты: | 24811,06 | руб |
| | 4.1. Прочие прям. затр.(усл. банков и КВЦ, сод. мастерских, з/плата мастеров, диспетчеров с учетом страховых взносов) | 24811,06 | руб |
| 5 | Общексплуатационные расходы (затраты на содержание АУП, прогр. обесп, аренда оф., почт усл., обуч. тр расх): | 40628,10 | руб |
| 6 | Другие (внеэксплуатационные расходы): | 0,00 | руб |
| | Всего: | 137210,77 | руб |
| 7 | Рентабельность | 8232,65 | руб |
| | Всего: | 145443,41 | руб |
| 8 | Налог | 4812,06 | руб |
| 9 | Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ) | 46046,71 | руб |
| 10 | Управление и контроль: | 0,00 | руб |
| 11 | Всего к оплате: | 196302,19 | руб |
| | Доходы: | | |
| | Сумма начислений населению по тарифу: | 172293,53 | руб |
| | Прочие доходы: | 0,00 | руб |
| | Сумма начислений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия: | 12493,13 | руб |
| 12 | Итого начисления: | 184786,66 | руб |
| | Сумма поступления от населения: | 148414,46 | руб |
| | Прочие доходы(пр.поступл. от населения): | 0,00 | руб |
| | Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия: | 11987,66 | руб |
| 13 | Итого поступления: | 160402,12 | руб |
| 14 | (+) перевып. (-)недовып. (затраты-поступл. п.11-п.13): | 35900,07 | руб |
| 15 | Задолженность собственников по платежам на 01.01.2024г: | 124713,76 | руб |