

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Юбилейная (с. Дядьково) д.3

01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	23601,60	руб
	1.1 Текущий ремонт	12256,69	руб
	1.2. Материалы	5106,64	руб
	1.3. Спецодежда, рем. спец. инструмента и механизмов	1273,76	руб
	1.4. Авт. запч., амортиз., ГСМ и т.д.:	4964,51	руб
	1.5. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	0,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	39004,80	руб
	2.1. Заработная плата дворников, в том числе страховые взносы	38668,95	руб
	2.2. Заработная плата уборщиц, в том числе страховые взносы	0,00	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвент., материалы:	179,00	руб
	2.4. Прочие затраты :	156,85	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	8885,99	руб
	3.1. Дератизация :	0,00	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	758,34	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	3907,65	руб
	3.5. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	4220,00	руб
	3.7. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	71492,39	руб
4	Прочие прямые затраты:	23977,48	руб
	4.1. Прочие прям. затр.(усл. банков и КВЦ, сод. мастерских, з/плата мастеров, диспетчеров с учетом страховых взносов)	23977,48	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на содержание АУП, прогр. обесп., аренда оф., почт. усл., обуч. тр. расх):	40754,31	руб
6	Другие (внеэксплуатационные расходы):	0,00	руб
	Всего:	136224,19	руб
7	Рентабельность	8173,45	руб
	Всего:	144397,64	руб
8	Налог	3443,18	руб
9	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ)	42682,60	руб
10	Управление и контроль:	0,00	руб
11	Всего к оплате:	190523,41	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	177137,93	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
	Сумма начислений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	4140,00	руб
12	Итого начисления:	181277,93	руб
	Сумма поступления от населения:	111006,38	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	3766,16	руб
13	Итого поступления:	114772,54	руб
14	(+) перевып. (-)недовып. (затраты-поступл. п.11-п.13):	75750,87	руб
15	Задолженность собственников по платежам на 01.01.2024г:	251857,92	руб