

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул. Юбилейная (с. Дядьково) д.10

01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	152696,20	руб
	1.1 Текущий ремонт	46928,33	руб
	1.2. Материалы	49821,83	руб
	1.3. Спецдежда, рем. спец.инструмента и механизмов	4032,05	руб
	1.4. Авт. запч., амортиз., ГСМ и т.д.:	15714,99	руб
	1.5. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	36199,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	75764,40	руб
	2.1. Заработная плата дворников, в том числе страховые взносы	74921,10	руб
	2.2. Заработная плата уборщиц, в том числе страховые взносы	0,00	руб
	2.3. Спецдежда, инструменты, инвент., материалы:	346,81	руб
	2.4. Прочие затраты :	496,49	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	42396,54	руб
	3.1. Дератизация :	0,00	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2155,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	12369,54	руб
	3.5. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	0,00	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	27872,00	руб
	3.7. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	270857,15	руб
4	Прочие прямые затраты:	81335,08	руб
	4.1. Прочие прям. затр.(усл. банков и КВЦ, сод. мастерских, з/плата мастеров, диспетчеров с учетом страховых взносов)	81335,08	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на содержание АУП, прогн обесп, аренда оф., почт усл., обуч. тр расх):	129006,49	руб
6	Другие (внеэксплуатационные расходы):	0,00	руб
	Всего:	481198,72	руб
7	Рентабельность	28871,92	руб
	Всего:	510070,65	руб
8	Налог	17531,75	руб
9	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ)	29524,55	руб
10	Управление и контроль:	0,00	руб
11	Всего к оплате:	557126,95	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	527699,35	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
	Сумма начислений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	6960,00	руб
12	Итого начисления:	534659,35	руб
	Сумма поступления от населения:	578060,09	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по дог. взаимодействия:	6331,51	руб
13	Итого поступления:	584391,60	руб
14	(+) перевып. (-)недовып. (затраты-поступл. п.11-п.13):	-27264,65	руб
15	Задолженность собственников по платежам на 01.01.2024г:	222555,01	руб