

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: Касимовское шос. д.54к1

01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	359773,03	руб
	1.1 Текущий ремонт	205274,79	руб
	1.2. Материалы	55594,25	руб
	1.3. Спецодежда, рем. спец .инструмента и механизмов	14174,53	руб
	1.4. Авт. запч., амортиз., ГСМ и т.д.:	55245,45	руб
	1.5. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	29484,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	403648,25	руб
	2.1. Заработная плата дворников, в том числе страховые взносы	217512,86	руб
	2.2. Заработная плата уборщиц, в том числе страховые взносы	181260,72	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты , инвентент., материалы:	3129,26	руб
	2.4. Прочие затраты :	1745,40	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	429767,43	руб
	3.1. Дератизация :	2714,80	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	5940,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	43484,66	руб
	3.5. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	333257,98	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	44370,00	руб
	3.7. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	1193188,71	руб
4	Прочие прямые затраты:	357007,59	руб
	4.1. Прочие прям. затр.(усл банков и КВЦ, сод. мастерских, з/плата мастеров, диспетчеров с учетом страховых взносов)	357007,59	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на содержание АУП, прогр обесп, аренда оф., почт усл., обуч. тр расх):	453517,37	руб
6	Другие (внеэксплуатационные расходы):	0,00	руб
	Всего:	2003713,67	руб
7	Рентабельность	120222,82	руб
	Всего:	2123936,49	руб
8	Налог	81557,48	руб
9	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ)	305596,30	руб
10	Управление и контроль:	0,00	руб
11	Всего к оплате:	2511090,27	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	2673734,93	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
	Сумма начислений за неж. помещ. и по лог. взаимодействия:	960,00	руб
12	Итого начисления:	2674694,93	руб
	Сумма поступления от населения:	2717695,32	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по лог. взаимодействия:	887,31	руб
13	Итого поступления:	2718582,63	руб
14	(+) перевып. (-)недовып. (затраты-поступл. п.11-п.13):	-207492,36	руб
15	Задолженность собственников по платежам на 01.01.2024г:	892254,20	руб