

Фактический расчет

затрат на содержание жилого дома по адресу: ул.Новоселов д.34к1

01.01.2023 по 31.12.2023

№	Статьи затрат	Затраты	Ед. изм.
1	Состав затрат по текущему ремонту:	113093,28	руб
	1.1 Текущий ремонт	73276,73	руб
	1.2. Материалы	11748,14	руб
	1.3. Спецодежда, рем. спец. инструмента и механизмов	5445,30	руб
	1.4. Авт. запч., амортиз., ГСМ и т.д.:	21223,12	руб
	1.5. Прочие затраты(усл. подр. орг., рем. швов, кровли, усл. гидропод.):	1400,00	руб
2	Состав затрат по санитарной очистке:	193012,73	руб
	2.1. Заработная плата дворников, в том числе страховые взносы	116006,86	руб
	2.2. Заработная плата уборщиц, в том числе страховые взносы	74921,10	руб
	2.3. Спецодежда, инструменты, инвент., материалы:	1414,26	руб
	2.4. Прочие затраты :	670,51	руб
3	Состав затрат по содержанию домохозяйства:	169963,68	руб
	3.1. Дератизация :	1379,40	руб
	3.2. Обслуживание электроплит:	0,00	руб
	3.3. Проверка газоходов и вентканалов:	2376,00	руб
	3.4. Аварийно-ремонтное обслуживание:	16705,09	руб
	3.5. Тех. обслуживание лифтов, диагностич. обследование, страхование лифтов:	133303,19	руб
	3.6. Техническое обслуж. газового оборудов. относящегося к общему имуществу:	16200,00	руб
	3.7. Прочие расходы:	0,00	руб
	Всего:	476069,69	руб
4	Прочие прямые затраты:	112923,87	руб
	4.1. Прочие прям. затр.(усл. банков и КВЦ, сод. мастерских, з/плата мастеров, диспетчеров с учетом страховых взносов)	112923,87	руб
5	Общексплуатационные расходы (затраты на содержание АУП, прогр. обесп. аренда оф., почт. усл., обуч. тр. расх):	174223,44	руб
6	Другие (внеэксплуатационные расходы):	0,00	руб
	Всего:	763217,00	руб
7	Рентабельность	45793,02	руб
	Всего:	809010,02	руб
8	Налог	27392,13	руб
9	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (КРСОИ)	133450,08	руб
10	Управление и контроль:	0,00	руб
11	Всего к оплате:	969852,23	руб
	Доходы:		
	Сумма начислений населению по тарифу:	1069916,50	руб
	Прочие доходы:	0,00	руб
	Сумма начислений за неж. помещ. и по лог. взаимодействия:	480,00	руб
12	Итого начисления:	1070396,50	руб
	Сумма поступления от населения:	912627,20	руб
	Прочие доходы(пр.поступл. от населения):	0,00	руб
	Сумма поступлений за неж. помещ. и по лог. взаимодействия:	443,66	руб
13	Итого поступления:	913070,86	руб
14	(+) перевып. (-)недовып. (затраты-поступл. п.11-п.13):	56781,37	руб
15	Задолженность собственников по платежам на 01.01.2024г:	628914,06	руб